

PAGARÉ

BUENO POR \$600,000.00

PARTES Y DOMICILIOS

Acreedor: PR SOPORTE EFECTIVO, S.A. DE C.V., SOFOM, E.N.R.
Domicilio: Versalles No. 21, Int. 404, Col. Juárez, Delegación Cuauhtémoc, C.P. 06600, México, D.F.

Deudor/Suscriptor: Gabriel Funes Díaz

Domicilio: Calle Matamoros No. 252, Col. Raul Romero Mpio. Nezahualcóyotl, Edo. De México, México, C.P. 57600

Aval: José Hugo Paulino Beltrán

Domicilio: Lago Neuchatel No. 10 Int. Luna-102, Col. Ampliación Granada, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México, C.P. 11529

IMPORTE DEL PAGARE, LUGAR Y FORMA DE PAGO

Por este pagaré prometo pagar incondicionalmente a la orden de **PR SOPORTE EFECTIVO, SA de CV, SOFOM, E.N.R.**, la suma principal de: \$600,000.00 (Seiscientos mil pesos 00/100 M.N.); cantidad que se pagará mediante 120 (Ciento veinte) exhibiciones mensuales y sucesivas, en términos de lo pactado en el presente Título de Crédito y en el Calendario de Amortización que se agrega al reverso de este pagaré, a partir del mes de Septiembre de 2020.

El importe del presente pagaré se establece en pesos, moneda de los Estados Unidos Mexicanos y el lugar de pago de la obligación asumida será en la Ciudad de México, Distrito Federal y, en específico, en el domicilio del Acreedor antes indicado o en cualquier otro lugar que se requiera el pago.

Todos los pagos que El Deudor/Suscriptor realice bajo este pagaré los hará efectivos en **PESOS MEXICANOS** ya que todos los montos que figuran en este pagaré están pactados en esta moneda.

APLICACION DE PAGOS

Todos los pagos que el Deudor/Suscriptor llegue a efectuar, se aplicarán en el siguiente orden: intereses moratorios, intereses ordinarios y en último lugar al capital, en el orden inverso de su vencimiento, es decir, primero serán aplicados a los adeudos señalados que presenten mayor tiempo de atraso. Los pagos anticipados que se lleguen a efectuar no eximen al Deudor/Suscriptor de pagar las amortizaciones subsecuentes en las fechas establecidas, sino que únicamente reducen el plazo de pago, con excepción de que el Acreedor acepte, por escrito, una forma distinta de aplicación.

VENCIMIENTO ANTICIPADO

El Deudor/Suscriptor reconoce y acepta que la falta de pago oportuno de una o más amortizaciones, generará el vencimiento anticipado de los demás pagos sucesivos que falten por vencer y por lo tanto El Acreedor tendrá derecho a reclamar y/o demandar el pago total de la suma principal insoluble, más sus correspondientes intereses ordinarios, intereses moratorios y demás accesorios que resulten de este pagaré o de la ley.

Con fundamento en los artículos 79, 128 y 174 de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito, El Deudor/Suscriptor amplía el plazo de presentación del presente pagaré, determinando para tal efecto tres años posteriores a la fecha de la última amortización que se detalla en el Calendario de Amortización que al reverso de este pagaré se encuentra impreso, el cual forma parte integrante del mismo. Una vez vencida la prórroga aquí establecida, comenzará a correr la prescripción correspondiente. La presente prórroga no implica que este pagaré no pueda ser presentado para su pago con anterioridad.

INTERESES ORDINARIOS

El Deudor/Suscriptor pagará intereses ordinarios sobre saldos insolubles del importe principal de este documento más su correspondiente

Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.) vigente al momento del pago, los cuales serán generados a razón de la Tasa Fija del 28%.

El pagaré genera intereses ordinarios, la tasa fija de interés pactada se entenderá anual y se calculará dividiendo el valor porcentual de la tasa de interés aplicable entre 360, cuyo resultado se multiplicará por el monto de capital insoluble, acumulando el cálculo diario hasta la fecha del pago mensual que se indica en el Calendario de Amortizaciones que obra al reverso de este documento. El Suscriptor, manifiesta expresamente que conoce los métodos y forma de cálculo de la tasa de interés ordinaria, así como los medios en los que se da a conocer y por lo tanto, conoce a ciencia cierta el método de cálculo y determinación de la tasa que será aplicable para este pagaré.

INTERESES MORATORIOS

El retraso en el pago de cualquiera de las cantidades que El Deudor/Suscriptor deba pagar de conformidad con el mencionado Calendario de Amortización, generará el vencimiento anticipado del saldo insoluble del presente pagaré más los intereses ordinarios devengados y sin necesidad de aviso o requerimiento el suscriptor pagará a la vista intereses moratorios a partir de la fecha del retraso en el pago y hasta su total liquidación a una tasa fija anual del 28%, más el Impuesto al valor Agregado (I.V.A.) correspondiente.

La tasa fija de interés moratorio pactada se entenderá anual y se calculará dividiendo el valor porcentual de la tasa de interés aplicable entre 360, cuyo resultado se multiplicará por el monto de capital y accesorios insolubles, acumulando el cálculo diario hasta la fecha de pago. El Suscriptor, manifiesta expresamente que conoce los métodos y forma de cálculo de la tasa de interés moratoria, así como los medios en los que se da a conocer y por lo tanto, conoce a ciencia cierta el método de cálculo y determinación de la tasa que será aplicable para este pagaré en caso de mora.

El Acreedor se reserva en todo caso, el cobro de los intereses moratorios, a pesar de que se hubieren extendido recibos de pago de capital.

JURISDICCION Y LEY APLICABLE

Para la interpretación, ejecución, cumplimiento y, en su caso, para el requerimiento judicial del pago del importe de este pagaré serán competentes los tribunales de la Ciudad de México, Distrito Federal, renunciando el Deudor/Suscriptor expresamente a cualquier otro fuero que por razón de sus domicilios presentes o futuros pudieran corresponderles.

El Deudor/Suscriptor promete pagar a las vista los gastos y las costas en los que incurra el tenedor de este pagaré que se deriven de la ejecución del mismo, incluyendo gastos y honorarios de abogados.

Fecha de Suscripción: En la Ciudad de México, Distrito Federal, a 26 de Agosto de 2020.



DEUDOR/SUSCRIPTOR
Gabriel Funes Díaz

AV
José Hugo Paulino Beltrán

PAGARÉ

BUENO POR \$600,000.00

CALENDARIO DE AMORTIZACIÓN

Titular:	Gabriel Funes Díaz		
Crédito Otorgado:	\$ 600,000.00		
Comisión por apertura equivalente al 1.5% del crédito otorgado (con I.V.A.):	\$ 10,440.00	1.50%	
Tasa de Interés anual:	28.00%		
Tasa de Interés anual (con I.V.A.):	32.48%		
Monto Entregado (Desembolso):	\$ 589,560.00		
Plazo del Crédito (Capital + Intereses)	120	meses	
Pago Fijo:	\$ 16,926.65		
Frecuencia de Pago:	Mensuales		
Número de pagos por año:	12		
Monto Total a Pagar:	\$ 2,031,197.89		
CAT (sin I.V.A.):	135.82%		

Referencia 1217017

# Pago	Fecha de Pago	Saldo Inicial	Pago de Interés	I.V.A. del interés	Pago a principal	Pago Total	Saldo Insoluto del Principal
1	26 de septiembre de 2020	600,000.00	14,000.00	2,240.00	686.65	16,926.65	599,313.35
2	26 de octubre de 2020	599,313.35	13,983.98	2,237.44	705.23	16,926.65	598,608.12
3	26 de noviembre de 2020	598,608.12	13,967.52	2,234.80	724.32	16,926.65	597,883.79
4	26 de diciembre de 2020	597,883.79	13,950.62	2,232.10	743.93	16,926.65	597,139.87
5	26 de enero de 2021	597,139.87	13,933.26	2,229.32	764.06	16,926.65	596,375.80
6	26 de febrero de 2021	596,375.80	13,915.44	2,226.47	784.74	16,926.65	595,591.06
7	26 de marzo de 2021	595,591.06	13,897.12	2,223.54	805.98	16,926.65	594,785.07
8	26 de abril de 2021	594,785.07	13,878.32	2,220.53	827.80	16,926.65	593,957.27
9	26 de mayo de 2021	593,957.27	13,859.00	2,217.44	850.21	16,926.65	593,107.07
10	26 de junio de 2021	593,107.07	13,839.16	2,214.27	873.22	16,926.65	592,233.85
11	26 de julio de 2021	592,233.85	13,818.79	2,211.01	896.85	16,926.65	591,337.00
12	26 de agosto de 2021	591,337.00	13,797.86	2,207.66	921.13	16,926.65	590,415.87
13	26 de septiembre de 2021	590,415.87	13,776.37	2,204.22	946.06	16,926.65	589,469.81
14	26 de octubre de 2021	589,469.81	13,754.30	2,200.69	971.67	16,926.65	588,498.14
15	26 de noviembre de 2021	588,498.14	13,731.62	2,197.06	997.97	16,926.65	587,500.18
16	26 de diciembre de 2021	587,500.18	13,708.34	2,193.33	1,024.98	16,926.65	586,475.20
17	26 de enero de 2022	586,475.20	13,684.42	2,189.51	1,052.72	16,926.65	585,422.48
18	26 de febrero de 2022	585,422.48	13,659.86	2,185.58	1,081.21	16,926.65	584,341.27
19	26 de marzo de 2022	584,341.27	13,634.63	2,181.54	1,110.48	16,926.65	583,230.79
20	26 de abril de 2022	583,230.79	13,608.72	2,177.39	1,140.54	16,926.65	582,090.25
21	26 de mayo de 2022	582,090.25	13,582.11	2,173.14	1,171.41	16,926.65	580,918.85
22	26 de junio de 2022	580,918.85	13,554.77	2,168.78	1,203.11	16,926.65	579,715.73
23	26 de julio de 2022	579,715.73	13,526.70	2,164.27	1,235.68	16,926.65	578,480.06
24	26 de agosto de 2022	578,480.06	13,497.87	2,159.66	1,269.12	16,926.65	577,210.93
25	26 de septiembre de 2022	577,210.93	13,468.26	2,154.92	1,303.47	16,926.65	575,907.46
26	26 de octubre de 2022	575,907.46	13,437.84	2,150.05	1,338.75	16,926.65	574,568.71
27	26 de noviembre de 2022	574,568.71	13,406.60	2,145.06	1,374.99	16,926.65	573,193.72
28	26 de diciembre de 2022	573,193.72	13,374.52	2,139.82	1,412.21	16,926.65	571,781.51
29	26 de enero de 2023	571,781.51	13,341.57	2,134.65	1,450.43	16,926.65	570,331.08
30	26 de febrero de 2023	570,331.08	13,307.73	2,129.24	1,489.69	16,926.65	568,841.40
31	26 de marzo de 2023	568,841.40	13,272.97	2,123.67	1,530.01	16,926.65	567,311.39
32	26 de abril de 2023	567,311.39	13,237.27	2,117.96	1,571.42	16,926.65	565,739.97
33	26 de mayo de 2023	565,739.97	13,200.60	2,112.10	1,613.95	16,926.65	564,126.01
34	26 de junio de 2023	564,126.01	13,162.94	2,106.07	1,657.64	16,926.65	562,468.37
35	26 de julio de 2023	562,468.37	13,124.26	2,099.88	1,702.51	16,926.65	560,765.87
36	26 de agosto de 2023	560,765.87	13,084.54	2,093.53	1,748.59	16,926.65	559,017.28
37	26 de septiembre de 2023	559,017.28	13,043.74	2,087.00	1,795.91	16,926.65	557,221.37
38	26 de octubre de 2023	557,221.37	13,001.83	2,080.29	1,844.52	16,926.65	555,376.84
39	26 de noviembre de 2023	555,376.84	12,958.79	2,073.41	1,894.45	16,926.65	553,482.39
40	26 de diciembre de 2023	553,482.39	12,914.59	2,066.33	1,945.73	16,926.65	551,536.67

PAGARÉ

BUENO POR \$600,000.00

Titular:	Gabriel Funes Diaz
Crédito Otorgado:	\$ 600,000.00
Comisión por apertura equivalente al 1.5% del crédito otorgado (con I.V.A.):	\$ 10,440.00 1.50%
Tasa de Interés anual:	28.00%
Tasa de Interés anual (con I.V.A.):	32.48%
Monto Entregado (Desembolso):	\$ 589,560.00
Plazo del Crédito (Capital + Intereses)	120 meses
Pago Fijo:	\$ 16,926.65
Frecuencia de Pago:	Mensuales
Número de pagos por año:	12
Monto Total a Pagar:	\$ 2,031,197.89
CAT (sin I.V.A.):	135.82%

Referencia 1217017

# Pago	Fecha de Pago	Saldo Inicial	Pago de Interés	I.V.A. del interés	Pago a principal	Pago Total	Saldo Insoluto del Principal
41	26 de enero de 2024	551,536.67	12,869.19	2,059.07	1,998.39	16,926.65	549,538.28
42	26 de febrero de 2024	549,538.28	12,822.56	2,051.61	2,052.48	16,926.65	547,485.80
43	26 de marzo de 2024	547,485.80	12,774.67	2,043.95	2,108.03	16,926.65	545,377.77
44	26 de abril de 2024	545,377.77	12,725.48	2,036.08	2,165.09	16,926.65	543,212.67
45	26 de mayo de 2024	543,212.67	12,674.96	2,027.99	2,223.69	16,926.65	540,988.98
46	26 de junio de 2024	540,988.98	12,623.08	2,019.69	2,283.88	16,926.65	538,705.10
47	26 de julio de 2024	538,705.10	12,569.79	2,011.17	2,345.70	16,926.65	536,359.40
48	26 de agosto de 2024	536,359.40	12,515.05	2,002.41	2,409.19	16,926.65	533,950.22
49	26 de septiembre de 2024	533,950.22	12,458.84	1,993.41	2,474.40	16,926.65	531,475.82
50	26 de octubre de 2024	531,475.82	12,401.10	1,984.18	2,541.37	16,926.65	528,934.45
51	26 de noviembre de 2024	528,934.45	12,341.80	1,974.69	2,610.16	16,926.65	526,324.29
52	26 de diciembre de 2024	526,324.29	12,280.90	1,964.94	2,680.80	16,926.65	523,643.49
53	26 de enero de 2025	523,643.49	12,218.35	1,954.94	2,753.37	16,926.65	520,890.12
54	26 de febrero de 2025	520,890.12	12,154.10	1,944.66	2,827.89	16,926.65	518,062.23
55	26 de marzo de 2025	518,062.23	12,088.12	1,934.10	2,904.43	16,926.65	515,157.80
56	26 de abril de 2025	515,157.80	12,020.35	1,923.26	2,983.04	16,926.65	512,174.76
57	26 de mayo de 2025	512,174.76	11,950.74	1,912.12	3,063.79	16,926.65	509,110.97
58	26 de junio de 2025	509,110.97	11,879.26	1,900.68	3,146.71	16,926.65	505,964.26
59	26 de julio de 2025	505,964.26	11,805.83	1,888.93	3,231.88	16,926.65	502,732.38
60	26 de agosto de 2025	502,732.38	11,730.42	1,876.87	3,319.36	16,926.65	499,413.02
61	26 de septiembre de 2025	499,413.02	11,652.97	1,864.48	3,409.20	16,926.65	496,003.81
62	26 de octubre de 2025	496,003.81	11,573.42	1,851.75	3,501.48	16,926.65	492,502.33
63	26 de noviembre de 2025	492,502.33	11,491.72	1,838.68	3,596.25	16,926.65	488,906.08
64	26 de diciembre de 2025	488,906.08	11,407.81	1,825.25	3,693.59	16,926.65	485,212.49
65	26 de enero de 2026	485,212.49	11,321.62	1,811.46	3,793.56	16,926.65	481,418.92
66	26 de febrero de 2026	481,418.92	11,233.11	1,797.30	3,896.24	16,926.65	477,522.68
67	26 de marzo de 2026	477,522.68	11,142.20	1,782.75	4,001.70	16,926.65	473,520.98
68	26 de abril de 2026	473,520.98	11,048.82	1,767.81	4,110.01	16,926.65	469,410.96
69	26 de mayo de 2026	469,410.96	10,952.92	1,752.47	4,221.26	16,926.65	465,189.71
70	26 de junio de 2026	465,189.71	10,854.43	1,738.71	4,335.51	16,926.65	460,854.19
71	26 de julio de 2026	460,854.19	10,753.26	1,720.52	4,452.86	16,926.65	456,401.33
72	26 de agosto de 2026	456,401.33	10,649.36	1,703.90	4,573.39	16,926.65	451,827.94
73	26 de septiembre de 2026	451,827.94	10,542.65	1,686.82	4,697.17	16,926.65	447,130.77
74	26 de octubre de 2026	447,130.77	10,433.05	1,669.29	4,824.31	16,926.65	442,306.46
75	26 de noviembre de 2026	442,306.46	10,320.48	1,651.28	4,954.89	16,926.65	437,351.57
76	26 de diciembre de 2026	437,351.57	10,204.87	1,632.78	5,089.00	16,926.65	432,262.57
77	26 de enero de 2027	432,262.57	10,086.13	1,613.78	5,226.74	16,926.65	427,035.83
78	26 de febrero de 2027	427,035.83	9,964.17	1,594.27	5,368.21	16,926.65	421,667.62
79	26 de marzo de 2027	421,667.62	9,838.91	1,574.23	5,513.51	16,926.65	416,154.11
80	26 de abril de 2027	416,154.11	9,710.26	1,553.64	5,662.74	16,926.65	410,491.36

PAGARÉ

BUENO POR \$600,000.00

Titular:	Gabriel Funes Diaz		
Crédito Otorgado:	\$ 600,000.00		
Comisión por apertura equivalente al 1.5% del crédito otorgado (con I.V.A.):	\$ 10,440.00	1.50%	
Tasa de Interés anual:	28.00%		
Tasa de Interés anual (con I.V.A.):	32.48%		
Monto Entregado (Desembolso):	\$ 589,560.00		
Plazo del Crédito (Capital + Intereses)	120	meses	
Pago Fijo:	\$ 16,926.65		
Frecuencia de Pago:	Mensuales		
Número de pagos por año:	12		
Monto Total a Pagar:	\$ 2,031,197.89		
CAT (sin I.V.A.):	135.82%		

Referencia 1217017

# Pago	Fecha de Pago	Saldo Inicial	Pago de Interés	I.V.A. del Interés	Pago a principal	Pago Total	Saldo Insoluto del Principal
81	26 de mayo de 2027	410,491.36	9,578.13	1,532.50	5,816.02	16,926.65	404,675.34
82	26 de junio de 2027	404,675.34	9,442.42	1,510.79	5,973.44	16,926.65	398,701.91
83	26 de julio de 2027	398,701.91	9,303.04	1,488.49	6,135.12	16,926.65	392,566.79
84	26 de agosto de 2027	392,566.79	9,159.89	1,465.58	6,301.17	16,926.65	386,265.62
85	26 de septiembre de 2027	386,265.62	9,012.86	1,442.06	6,471.73	16,926.65	379,793.89
86	26 de octubre de 2027	379,793.89	8,861.86	1,417.90	6,646.89	16,926.65	373,147.00
87	26 de noviembre de 2027	373,147.00	8,706.76	1,393.08	6,826.80	16,926.65	366,320.19
88	26 de diciembre de 2027	366,320.19	8,547.47	1,367.60	7,011.58	16,926.65	359,308.61
89	26 de enero de 2028	359,308.61	8,383.87	1,341.42	7,201.36	16,926.65	352,107.25
90	26 de febrero de 2028	352,107.25	8,215.84	1,314.53	7,396.28	16,926.65	344,710.97
91	26 de marzo de 2028	344,710.97	8,043.26	1,286.92	7,596.47	16,926.65	337,114.49
92	26 de abril de 2028	337,114.49	7,866.00	1,258.56	7,802.08	16,926.65	329,312.41
93	26 de mayo de 2028	329,312.41	7,683.96	1,229.43	8,013.25	16,926.65	321,299.15
94	26 de junio de 2028	321,299.15	7,496.98	1,199.52	8,230.15	16,926.65	313,069.00
95	26 de julio de 2028	313,069.00	7,304.94	1,168.79	8,452.91	16,926.65	304,616.08
96	26 de agosto de 2028	304,616.08	7,107.71	1,137.23	8,681.71	16,926.65	295,934.38
97	26 de septiembre de 2028	295,934.38	6,905.14	1,104.82	8,916.69	16,926.65	287,017.68
98	26 de octubre de 2028	287,017.68	6,697.08	1,071.53	9,158.04	16,926.65	277,859.65
99	26 de noviembre de 2028	277,859.65	6,483.39	1,037.34	9,405.91	16,926.65	268,453.73
100	26 de diciembre de 2028	268,453.73	6,263.92	1,002.23	9,660.50	16,926.65	258,793.23
101	26 de enero de 2029	258,793.23	6,038.51	966.16	9,921.98	16,926.65	248,871.25
102	26 de febrero de 2029	248,871.25	5,807.00	929.12	10,190.53	16,926.65	238,680.72
103	26 de marzo de 2029	238,680.72	5,569.22	891.07	10,466.36	16,926.65	228,214.36
104	26 de abril de 2029	228,214.36	5,325.00	852.00	10,749.65	16,926.65	217,464.71
105	26 de mayo de 2029	217,464.71	5,074.18	811.87	11,040.60	16,926.65	206,424.11
106	26 de junio de 2029	206,424.11	4,816.56	770.65	11,339.44	16,926.65	195,084.67
107	26 de julio de 2029	195,084.67	4,551.98	728.32	11,646.36	16,926.65	183,438.32
108	26 de agosto de 2029	183,438.32	4,280.23	684.84	11,961.59	16,926.65	171,476.73
109	26 de septiembre de 2029	171,476.73	4,001.12	640.18	12,285.35	16,926.65	159,191.39
110	26 de octubre de 2029	159,191.39	3,714.47	594.31	12,617.87	16,926.65	146,573.52
111	26 de noviembre de 2029	146,573.52	3,420.05	547.21	12,959.39	16,926.65	133,614.12
112	26 de diciembre de 2029	133,614.12	3,117.66	498.83	13,310.16	16,926.65	120,303.96
113	26 de enero de 2030	120,303.96	2,807.09	449.13	13,670.42	16,926.65	106,633.54
114	26 de febrero de 2030	106,633.54	2,488.12	398.10	14,040.43	16,926.65	92,593.11
115	26 de marzo de 2030	92,593.11	2,160.51	345.68	14,420.46	16,926.65	78,172.65
116	26 de abril de 2030	78,172.65	1,824.03	291.84	14,810.78	16,926.65	63,361.87
117	26 de mayo de 2030	63,361.87	1,478.44	236.55	15,211.65	16,926.65	48,150.21
118	26 de junio de 2030	48,150.21	1,123.51	179.76	15,623.38	16,926.65	32,526.83
119	26 de julio de 2030	32,526.83	758.96	121.43	16,046.26	16,926.65	16,480.57
120	26 de agosto de 2030	16,480.57	384.55	61.53	16,480.57	16,926.65	0.00
		Total	1,233,791.29	197,406.61	600,000.00	2,031,197.89	

* LAS CIFRAS QUE SE SE INDICAN EN ESTE CALENDARIO DE AMORTIZACIÓN SON APROXIMADAS.

* CAT sin I.V.A. Para fines informativos y de comparación exclusivamente.