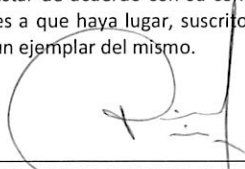
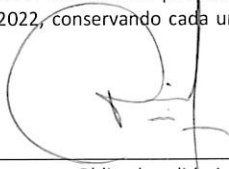
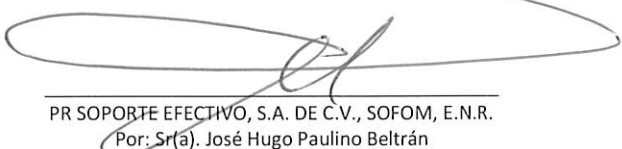


Tipo de crédito: Crédito Cuenta Corriente		Nombre comercial del producto: CCPROM	
CAT (Costo Anual Total)	TASA DE INTERES ANUAL	MONTO O LINEA DE CREDITO	MONTO TOTAL A PAGAR
16.60% Sin IVA. Para fines informativos y de comparación	Intereses ordinarios del 15.50% anual, Tasa Fija, más IVA Intereses moratorios del 15.50% anual, Tasa Fija, más IVA	\$133,000.00 [Pesos M.N.]	\$133,000.00 [Pesos M.N.]
PLAZO DEL CREDITO 06 meses		Fecha límite de pago: Día 7 de cada mes Fecha de corte: Día 30/31 de cada mes	
COMISIÓN			
Por apertura: \$0.00 [Cero pesos 00/100 M.N.] más IVA, se cubrirá con la primera disposición del MONTO O LÍNEA DE CRÉDITO.			
ADVERTENCIAS			
- La tasa de Interés será fija durante la vida del crédito. - Incumplir tus obligaciones te puede generar intereses moratorios. - Contratar créditos por arriba de tu capacidad de pago puede afectar tu historial crediticio. - Pagar un monto menor al mínimo, aumenta el tiempo de pago y el costo de la deuda. - El avalista, obligado solidario o coacreditado responderá como obligado principal frente a la Entidad Financiera.			
ESTADO DE CUENTA, envío por correo electrónico: pedromaria@smartproject.com.mx			
Aclaración y reclamaciones: Unidad Especializada de Atención a Usuarios Domicilio: Versalles No. 21, Int. 404, Col. Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600, México, D.F. Teléfono: (55) 6277 13 21 Correo electrónico: une@prosef.mx Página de Internet: www.prosef.mx			
Registro de Contratos de Adhesión Núm.: 13711-440-021240/01-03998-0415, de fecha 21 de abril de 2015. Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros (CONDUSEF): El número telefónico de atención a usuarios (53 400 999 o LADA sin costo 01800 999 80 80), dirección en Internet (www.condusef.gob.mx) y correo electrónico (opinion@condusef.gob.mx) de la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros (la "CONDUSEF"). En el caso de modificaciones a los datos antes mencionados, la CONDUSEF lo hará del conocimiento de PR SOPORTE EFECTIVO, S.A. DE C.V., S.O.F.O.M., E.N.R., a través de su página Web (www.prosef.mx), con 30 (treinta) días naturales de anticipación.			
Denominación o Razón Social del Deudor: SMART PROJECT ADVISORS, S. DE R.L. DE C.V. Nombre del Representante Legal: José Ignacio Díaz González y Pedro María Salcedo Domicilio del Deudor: Calle Tuxpan No. 10 Int. 105, Col. Roma sur, Alcaldía Cuauhtémoc, Ciudad de México, México, C.P. 06760 Datos Bancarios del Deudor: Banco Santander (México), S.A., Cta. 65-50602961-4, CLABE 014180655060296144, Nombre del Obligado Solidario: (Opcional): José Ignacio Díaz González Domicilio del Obligado Solidario: (Opcional): Av. Independencia 200, Int. 15, Col. Amomolulco, Mpio. Lerma, Estado de México, C.P. 52005 Depositario de los bienes otorgados en Garantía Prendaria: (Opcional)			
La presente Carátula forma parte del Contrato de Apertura de Crédito Cuenta Corriente, y es firmada por el Deudor y Obligado Solidario antes mencionados, quienes manifiestan estar de acuerdo con su contenido, en tres tantos idénticos y considerados todos como originales y con el mismo valor probatorio del acto para los efectos legales a que haya lugar, suscrito en la Ciudad de México, Distrito Federal, el día 23 del mes de junio de 2022, conservando cada una de las partes que intervienen, un ejemplar del mismo.			
 SMART PROJECT ADVISORS, S. DE R.L. DE C.V. Por: José Ignacio Díaz González Apoderado Legal	 SMART PROJECT ADVISORS, S. DE R.L. DE C.V. Por: Pedro María Salcedo Apoderado Legal	 Obligado solidario José Ignacio Díaz González	
 PR SOPORTE EFECTIVO, S.A. DE C.V., SOFOM, E.N.R. Por: Sr(a). José Hugo Paulino Beltrán Apoderado Legal			