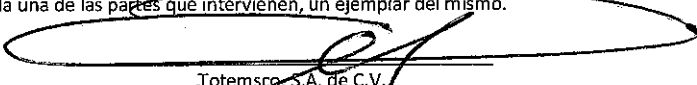
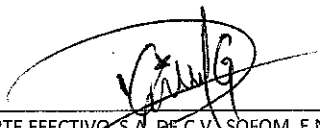


Tipo de crédito: Crédito Simple		Nombre comercial del producto: CREDIPROM		
CAT (Costo Anual Total)	TASA DE INTERES ANUAL	MONTO O LINEA DE CREDITO	MONTO ENTREGADO (Desembolso)	MONTO TOTAL A PAGAR O MINIMO A PAGAR
17.2 % Sin IVA. Para fines informativos y de comparación	Intereses ordinarios del 16% anual, Tasa Fija, más IVA Intereses moratorios del 16% anual, Tasa Fija, más IVA	\$4,015,539.00 [cuatro millones quince mil quinientos treinta y nueve Pesos M.N.]	\$4,015,539.00 [cuatro millones quince mil quinientos treinta y nueve Pesos M.N.]	\$6,271,519.10 [seis millones doscientos setenta y un mil quinientos diecinueve Pesos M.N.]
PLAZO DEL CREDITO 72 MESES		Fecha límite de pago: Día 30/31 de cada mes Fecha de corte: Día 30/31 de cada mes		
COMISIÓN				
Por apertura: \$0.00 [Pesos M.N.] más IVA, descontada del Monto o Línea del Crédito.				
ADVERTENCIAS				
- La tasa de Interés será fija durante la vida del crédito. - Incumplir tus obligaciones te puede generar intereses moratorios. - Contratar créditos por arriba de tu capacidad de pago puede afectar tu historial crediticio. - Pagar un monto menor al mínimo, aumenta el tiempo de pago y el costo de la deuda. - El avalista, obligado solidario o coacreditado responderá como obligado principal frente a la Entidad Financiera.				
ESTADO DE CUENTA, envío por correo electrónico: mdelgado@totem.lat				
Aclaración y reclamaciones: Unidad Especializada de Atención a Usuarios Domicilio: Versalles No. 21, Int. 404, Col. Juárez, Delegación Cuauhtémoc, C.P. 06600, México, D.F. Teléfono: (55) 6277 13 21 Correo electrónico: une@prosef.mx Página de Internet: www.prosef.mx				
Registro de Contratos de Adhesión Número: 13711-439-021239/01-03997-0415, de fecha 21 de abril de 2015. Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros (CONDUSEF): El número telefónico de atención a usuarios (53 400 999 o LADA sin costo 01800 999 80 80), dirección en Internet (www.condusef.gob.mx) y correo electrónico (opinion@condusef.gob.mx) de la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros (la "CONDUSEF"). En el caso de modificaciones a los datos antes mencionados, la CONDUSEF lo hará del conocimiento de PR SOPORTE EFECTIVO, S.A. DE C.V., S.O.F.O.M., E.N.R., a través de su página Web (www.prosef.mx), con 30 (treinta) días naturales de anticipación.				
Denominación o Razón Social del Deudor: Totemco, S.A. de C.V. Nombre del Representante Legal: José Hugo Paulino Beltrán Domicilio del Deudor: Versalles 21 Int 401, Col. Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, Ciudad de México, México, C.P. 06600 Datos Bancarios del Deudor: Banco: Scotiabank, No. de cuenta: 25600000338, CLABE: 04418025600003384 Nombre del Obligado Solidario: Domicilio del Obligado Solidario: Depositario de los bienes otorgados en Garantía Prendaria: La presente Carátula forma parte del Contrato de Apertura de Crédito Simple, y es firmada por el Deudor y Obligado Solidario antes mencionados, quienes manifiestan estar de acuerdo con su contenido, en tres tantos idénticos y considerados todos como originales y con el mismo valor probatorio del acto para los efectos legales a que haya lugar, suscrito en la Ciudad de México, Distrito Federal, el día 02 del mes de diciembre de 2024, conservando cada una de las partes que intervienen, un ejemplar del mismo.				
 Totemco, S.A. de C.V. Por: José Hugo Paulino Beltrán Apoderado Legal		Nombre y firma  PR SOPORTE EFECTIVO, S.A. DE C.V., SOFOM, E.N.R. Por: Sr(a). Graiss González Díaz Apoderado Legal		