

M² de suelo (terreno)

27.00

Valor unitario por M²

\$2,498.55

Valor del suelo

\$67,460.85

M² de construcción

93.00

Valor unitario por M²

\$6,191.77

Valor de la construcción

\$373,140.83



Uso - Tipo

H-05

Clase

4

Valor catastral

\$440,601.68

FECHA DE CORTE

19/Febrero/2019

IMPUESTO REAL

\$357.21

SUBSIDIO OTORGADO

\$289.21

TOTAL A PAGAR 2.º BIMESTRE

\$ 68.00

PAGO 2DO BIMESTRE
30/ABR/19 8005063806191R814WY2 \$ 68.00PAGO ANTICIPADO
30/ABR/19 8005063806191R81DWXA \$340.00

Vence Línea de captura Importe



Vence Línea de captura Importe



Propuesta de Declaración de Valor Catastral y pago del
Impuesto Predial que se emite con fundamento en los
artículos 15, 126, 127, 129, 130 y 131 del Código Fiscal de
la Ciudad de México.

ESTADO DE CUENTA

05063806191-6

Periodo	Importe	Fecha de pago	Lugar de pago	Situación
2018 06 06	\$ 65.00	2018-11-30	SORIANA	PAGADO
2018 05 05	\$ 65.00		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO
2018 04 04	\$ 65.00		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO
2018 03 03	\$ 65.00		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO
2018 02 02	\$ 65.00		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO
2018 01 01	\$ 65.00		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO
2017 06 06	\$ 62.00		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO
2017 05 05	\$ 62.00		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO
2017 04 04	\$ 62.00		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO
2017 03 03	\$ 62.00		PAGUE DE INMEDIATO	VENCIDO

ÍNDICE PROMEDIO DE
CUMPLIMIENTO DE PAGO
(ACUMULADO ANUAL)

66.14%

ÍNDICE DE PAGO
EN TU COLONIA
(ACUMULADO ANUAL)

68.38%

De conformidad con lo previsto en los artículos 15, párrafo primero, y 127, párrafo séptimo, del Código Fiscal de la Ciudad de México, el presente documento únicamente constituye una propuesta de determinación del valor catastral y pago del impuesto predial, cuya finalidad es facilitar a los contribuyentes el cumplimiento de sus obligaciones, por lo que no tiene el carácter de una resolución fiscal o determinante de crédito. Es importante señalar que es obligación de los contribuyentes calcular el impuesto predial a su cargo, en términos de lo dispuesto en el artículo 126, párrafo quinto, del citado Código Tributario Local.

Importante:

Los pagos recibidos después de la fecha de corte aparecerán en sus próximos estados de cuenta.
El presente estado de cuenta es informativo. Si requiere detalles de adeudos por favor acuda a las
oficinas de la TESORERÍA o comuníquese al 5588 3388.



RMH24M*---951571623



NÚMERO DE CUENTA: 05063806191-6

CONTRIBUYENTE: GONZALEZ RAFAEL SILVESTRE

UBICACIÓN DEL PREDIO:

CALLE Y NÚMERO: LUCIO BLANCO 461 EDIF 10 DEPTO 303

COLONIA: SAN JUAN TLIHUACA

C. P.: 02400

DOMICILIO PARA NOTIFICAR:

CALLE Y NÚMERO: LUCIO BLANCO 461 EDIF 10 DEPTO 303

COLONIA: SAN JUAN TLIHUACA

C. P.: 02400

ENTIDAD FEDTIVA.: 09 FOLIO: 0050761

Consulta tus adeudos en <http://www.finanzas.cdmx.gob.mx>

2019

2 SEGUNDO
BIMESTRE